

Die REAL ASSET Projektentwicklung Immobilienmanagement GmbH, München, fokussiert sich seit ca. 12 Jahren auf Grundstücks- und Projektentwicklungen sowohl für Dritte als auch für eigene Projekte. Unser Spektrum reicht von der Projektidee bis zur Umsetzung und Vermarktung der Immobilien.

Wir suchen zur Unterstützung unseres REAL ASSET-Teams eine/n engagierte/n und zuverlässige/n

## KAUFMÄNNISCHE\*IN PROJEKTLEITER\*IN IMMOBILIENENTWICKLUNG (M/W/D)

### IHR AUFGABENGEBIET

- Operative kaufmännische Leitung der Projekte vom Ankauf über die Entwicklung bis zum Exit (Verkauf und/oder Vermietung)
- Akquisition neuer Grundstücke
- Konzeptions- und Planungsverantwortung von vielfältigen, komplexen Projekten
- Zusammenstellung und Leitung eines qualifizierten Projektteams
- Aufstellung und Verantwortung der projektbezogenen Wirtschaftlichkeitsanalysen, Erlangung des Baurechts / der Baugenehmigung
- Vorbereitung und Führung von Vertragsverhandlungen mit Planern, Dienstleistern, Beratern
- Einhaltung der Ziele des Businessplans, regelmäßiges Reporting und Verhandlung mit potenziellen Mietern / Betreuung des Verkaufsprozesses
- Unterstützung der Geschäftsführung bei der Betreuung von Investoren

### IHR PROFIL

- Mit überdurchschnittlichem Erfolg abgeschlossenes betriebswirtschaftliches Studium mit Zusatzqualifikation Immobilienwirtschaft (z.B. IREBS) oder vergleichbare Ausbildung mit entsprechender Berufserfahrung in der kaufmännischen Projektentwicklung
- Mehrjährige Erfahrung in der Umsetzung von Immobilienprojekten und dem Schwerpunkt Finanzierung und Gesellschaftsrecht
- Organisationstalent sowie ausgeprägtes, strategisches und analytisches Denken
- Außerordentliches Verhandlungsgeschick und Überzeugungskraft
- Selbstständige, zielorientierte und strukturierte Arbeitsweise
- Souveräner Umgang mit MS-Office Applikationen, insbesondere MS-Excel
- Sicheres Auftreten, kommunikativ und ausgeprägt teamfähig
- Offenheit für neue Ideen und Konzepte

### WAS WIR IHNEN BIETEN

- Spannende Projekte, die München und Umgebung besser machen – und zwar nachhaltig
- Gestaltungsmöglichkeiten und -freiraum
- Sicherer, unbefristeter Arbeitsplatz
- Attraktives, leistungsbezogenes Gehalt
- Kollegiales Arbeitsklima in einem kleinen Team und enge Abstimmung mit der GF
- Sehr gut erreichbares und schönes Office
- 30 Tage Urlaub
- Home Office-Möglichkeiten (je nach Projektphase)
- Förderung der fachlichen und beruflichen Weiterbildung
- Selbstständigkeit und die Möglichkeit der Eigenverantwortlichkeit bei Projekten

Wir freuen uns auf Sie!

## KONTAKT

Sie erkennen sich und Ihre Fähigkeiten wieder und sind an einem langfristigen Beschäftigungsverhältnis genauso interessiert wie wir? Dann bewerben Sie sich mit Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnissen sowie unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung gerne per E-Mail an [bewerbungen@real-asset.de](mailto:bewerbungen@real-asset.de). Sobald Ihre Bewerbung bei uns eingegangen ist, erhalten Sie eine Eingangsbestätigung per Mail.

Selbstverständlich sichern wir Ihnen absolute Vertraulichkeit bezüglich Ihrer Bewerbung zu. Mit der Einreichung Ihrer Bewerbung erklären Sie sich einverstanden, dass wir Ihre Unterlagen elektronisch erfassen und bis zu sechs Monate nach Besetzung der Stelle aufbewahren. Elektronisch eingereichte Bewerbungen werden anschließend gelöscht. Aus Umweltschutzgründen bitten wir, auf postalisch eingereichte Bewerbungen als auch auf die Übersendung von Bewerbungsmappen, Schnellheftern und Klarsichthüllen zu verzichten.

REAL ASSET Projektentwicklung Immobilienmanagement GmbH  
Garmischer Straße 7 | 80339 München | [www.real-asset.de](http://www.real-asset.de)