

Pressemitteilung

München: REAL ASSET und Rischart's Backhaus feiern Grundsteinlegung der neuen Unternehmenszentrale auf der Theresienhöhe

München, 23. September 2021 – Der Grundstein für die neue Unternehmenszentrale der Traditionsbäckerei Rischart's Backhaus ist auf der Theresienhöhe in München gelegt. Zu den Gästen, die von Magnus Müller-Rischart, Inhaber des Familienunternehmens Rischart's Backhaus, und Jakob Willibald, Geschäftsführer REAL ASSET, begrüßt wurden, gehörte auch die Vorsitzende des Bezirksausschusses 8 Schwanthalerhöhe Sibylle Stöhr.

Der Münchner Projektentwickler REAL ASSET realisiert auf einer Gesamtfläche von 22.400 m² in zentraler Münchner Lage die neue Unternehmenszentrale von Rischart's Backhaus samt Backstube sowie 100 Werkwohnungen, ein Boardinghaus mit 84 Apartments und das Café Rischart mit Ausstellungsflächen. Der Neubau verteilt sich auf sieben Geschosse, davon zwei im Untergeschoss. Die Fertigstellung des Gebäudes ist für Herbst 2023 geplant.

Nach der Bauphase mit Tiefbau und Aushub, startet mit der Grundsteinlegung und dem kommenden Rohbau ein neuer Abschnitt. Fassaden- sowie Innenausbau sind ab Frühjahr 2022 geplant. Nach Beendigung des Innenausbaus im Sommer 2023 starten umfangreiche Vorbereitungen zur Inbetriebnahme des Gebäudes sowie die Landschaftsbauarbeiten, um die Einbindung des Gebäudes in die Umgebung abzuschließen.

„Mit der Grundsteinlegung für den Bau der neuen Unternehmenszentrale von Rischart's Backhaus haben wir einen wichtigen Meilenstein für dieses spannende multifunktionale Bauprojekt in München erreicht“, freut sich Jakob Willibald, Geschäftsführer der REAL ASSET Projektentwicklung Immobilienmanagement GmbH. „Mit dem Neubauprojekt entsteht ein architektonisches Highlight an einem attraktiven und weithin sichtbaren Standort in zentraler Lage.“

Magnus Müller-Rischart sagt: „Wir sind stolz darauf, mit unserer fast 140-jährigen Firmengeschichte diesen großen Schritt gegangen zu sein. Mit dem Neubau sichern wir unseren eigenen Anspruch an Qualität und schaffen beste Voraussetzung für ein nachhaltiges Wachstum.“

An der Grundsteinlegung für die neue Unternehmenszentrale von Rischart's Backhaus nahmen auch Daniel Naab und Markus Ott, Vertreter des Generalunternehmers ZÜBLIN AG, Daniel Hock, Geschäftsführer von kiessler architekten und Dietmar Haselbauer, als Projektleiter seitens der REAL ASSET, teil.

Über REAL ASSET Projektentwicklung Immobilienmanagement GmbH

REAL ASSET ist ein Immobilien-Projektentwickler, der seit mehr als zehn Jahren erfolgreich Projekte in Bayern umsetzt. Zum Leistungsprofil gehören insbesondere Grundstücksentwicklungen, Bestandsoptimierungen und Nachverdichtungen in den Assetklassen Wohnen, Büro, Retail und Hotel. Geführt wird das Unternehmen von Henning Schrödter, Dieter Weiß und Jakob Willibald. Als Schwesterunternehmen der Ackermann Gruppe, eine der größten Hausverwaltungen im Münchner Raum, bildet REAL ASSET die gesamte Wertschöpfungskette der Immobilie ab. Seit 2021 ist Pegasus Capital Partners als Kapitalpartner für Projektentwicklungen Mitgesellschafter des Unternehmens.

Über Rischart

Bereits 1883 eröffnete Max Rischart seine Bäckerei in der Münchner Isarvorstadt. Seither haben sich fünf Generationen um das Wachsen und Gedeihen von Rischart's Backhaus gekümmert. Dabei wird immer der oberste Anspruch der rund 500 Mitarbeiter sein, einen wertvollen Beitrag zur Münchner Lebensqualität zu leisten. Mittlerweile gehört Rischart mit 16 Adressen in den besten Lagen Münchens und acht Millionen Kunden jährlich zu den führenden Häusern der Branche. Das Hauptgeschäft am Marienplatz ist mit 1,2 Millionen Kunden im Jahr die meistbesuchte Bäckereifiliale Deutschlands.

Ansprechpartner für die Presse

Lucia Castillo Braun

Feldhoff & Cie. GmbH

Grüneburgweg 14

60322 Frankfurt am Main

Telefon: +49 (69) 26 48 677 - 247

Mobil: +49 176 86964204

Email: lcb@feldhoff-cie.de